

Додаток 1 до Порядку
Департамент Державної архітектурно-будівельної інспекції у
Київській області

(найменування органу державного архітектурно-будівельного контролю,
якому надсилається повідомлення)

Замовник

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФАХ
ІНВЕСТ ГРУП", 08301, Київська обл., місто Бориспіль,
ВУЛИЦЯ КИЇВСЬКИЙ ШЛЯХ, будинок 86, офіс 7, код
ЄДРПОУ 42549330, Тел. 063-588-32-99

ЗАРЕЄСТРОВАНО
КС 010193111364 від
07.11.2019р.

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, місце проживання, серія і номер
паспорта, ким і коли виданий, номер облікової картки платника податків (не
зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання
відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника
податків та повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають
відмітку у паспорті), номер телефону; найменування юридичної особи, її
місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий
номер, номер телефону)

ПОВІДОМЛЕННЯ

про початок виконання підготовчих робіт/про зміну даних
у повідомленні про початок виконання підготовчих робіт

Відповідно до статті 35 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності"
повідомляю про початок виконання підготовчих робіт, визначених державними будівельними
нормами, стандартами і правилами/про зміну даних у повідомленні про початок виконання
підготовчих робіт від _____ 20 ____ (необхідне підкреслити).

Будівництво багатоквартирного житлового комплексу «Заріччя»

(найменування об'єкта будівництва)

місце розташування об'єкта будівництва

згідно документа на право власності: Київська область, м. Березань, вул. Героїв Небесної Сотні, 68
згідно містобудівних умов та обмежень: Київська область, м. Березань, вул. Героїв Небесної Сотні,
68, кадастровий номер земельної ділянки 3210400000:07:001:0060

дата і номер наказу про присвоєння адреси об'єкту будівництва, найменування органу, який
його прийняв,

(зазначається згідно з містобудівними умовами та обмеженнями або будівельним паспортом у разі, коли замовник
отримав містобудівні умови та обмеження або будівельний паспорт під час реалізації експериментального проекту з
присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна)

вид будівництва _____ нове будівництво _____

(нове будівництво, реконструкція, реставрація, капітальний ремонт)

Відповідальною особою проектувальника, що здійснює авторський нагляд, визначено

Кузенна Олена Анатоліївна, 044-384-19-40, сертифікат АА001114

(прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону, серія і номер кваліфікаційного сертифіката)

Відповідальною особою, що здійснює технічний нагляд, визначено

Портянко Павло Васильович, кваліфікаційний сертифікат Серія АТ №004607, 050-685-04-85

(прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону, серія і номер кваліфікаційного сертифіката)

Земельна ділянка використовується для будівництва на підставі

28.03.2019р., серія б/н, Договір оренди земельної ділянки шляхом продажу права оренди
(кадастровий номер 3210400000:07:001:0060).

04.04.2019р., серія б/н, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про
реєстрацію іншого речового права, індексний номер витягу 162163491, реєстраційний номер об'єкта
нерухомого майна 1754661832104, номер запису про інше речове право 31011362, кадастровий
номер 3210400000:07:001:0060

(дата, серія, номер документа, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою, дата, номер
договору суперфіцію (необхідне зазначити) та кадастровий номер земельної ділянки)

Інформація про генерального підрядника (підрядника - у разі, коли будівельні роботи
виконуються без залучення субпідрядників)

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання, номер
облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання
відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це
відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті);

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РУБІКОН БУД ІНВЕСТ", 08301, Київська
область, м. Березань, вул. Героїв Небесної Сотні, 14, код ЄДРПОУ 42891791, тел. 073-122-21-66

найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер;
номер телефону)

З метою забезпечення ведення єдиного реєстру документів, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт і засвідчують прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, відомостей про повернення на доопрацювання, відмову у видачі, скасування та анулювання зазначених документів відповідно до Закону України "Про захист персональних даних" я,

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)

даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у цьому повідомленні, та виконання підготовчих робіт з порушенням вимог, визначених проектом виконання робіт, державними будівельними нормами, стандартами і правилами, встановлена відповідальність відповідно до закону.

Замовник



ХІМІЧЕНКО БОГДАН СЕРГІЙОВИЧ

(ініціали та прізвище)

МП

Примітки.

1. Кожна сторінка цього повідомлення підписується замовником та засвідчується його печаткою (за наявності).
 2. В інформації про місце розташування об'єкта будівництва зазначається:
 - 1) у разі виконання підготовчих робіт щодо об'єкта будівництва, прийнятого в експлуатацію в установленому порядку, - раніше присвоєна адреса об'єкта нерухомого майна;
 - 2) у разі нового будівництва - кадастровий номер земельної ділянки та місце знаходження земельної ділянки, на якій розташовуватиметься об'єкт будівництва, згідно з документом, що посвідчує право власності (користування) такого ділянкою.
- В інформації про місце розташування закінченого будівництвом об'єкта, будівництво якого здійснюється на замовлення органів державної влади чи органів місцевого самоврядування відповідно до частини четвертої статті 34 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" та частини першої статті 12¹ Закону України "Про правовий режим території, що зазнала радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи", у разі відсутності відомостей, визначених підпунктами 1 і 2 цього пункту, зазначається визначений замовником опис місця розташування об'єкта.
- У разі коли інформація про місце розташування об'єкта будівництва, яка зазначена в будівельному паспорті або містобудівних умовах та обмеженнях для проектування об'єкта будівництва, відрізняється від інформації про місце розташування об'єкта будівництва, визначеної підпунктами 1 і 2 цього пункту, додатково зазначається інформація про місце розташування об'єкта будівництва, яка зазначена в такому будівельному паспорті або містобудівних умовах та обмеженнях.
- У разі коли об'єкту будівництва присвоєно адресу під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна, в інформації про місце розташування об'єкта будівництва замість відомостей, визначених абзацами третім - п'ятим цього пункту, зазначаються відомості про таку адресу.
- У разі зміни даних у повідомленні про початок виконання підготовчих робіт інформація про місце розташування об'єкта будівництва зазначається згідно з повідомленням про початок виконання підготовчих робіт
- { Додаток 1 із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 43 від 18.01.2012, № 148 від 27.02.2012; в редакції Постанов КМ № 653 від 11.07.2012, № 747 від 26.08.2015; із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 879 від 21.10.2015, № 404 від 07.06.2017, № 327 від 25.04.2018, № 367 від 27.03.2019 }